

農業振興地域農用地区域除外申出書

年 月 日

玉城町長 へ

住所.....
 申出者（所有者）
 氏名.....
 住所.....
 土地利用予定者
 氏名.....

下記の土地は農業振興地域農用地区域内の農用地ですが、次の理由により土地利用をしたいので、農用地区域からの除外を申し出ます。

1 申出地の所在地等 ※分筆予定の場合、面積は「△△㎡のうち○○㎡」と記入。

大字	字	地番	面積	所 有 者		備考
				住 所	氏 名	
			㎡			
			㎡			
			㎡			
計			㎡			

2 計画する施設

施設の種類	施設の用に供する土地の面積
	㎡

3 除外申出理由（各要件について具体的に理由を記入してください）

緊急性があること
必要最小限の面積であること
代替地がない理由（土地所有者）
代替地がない理由（土地利用予定者）
申出地選定の経過

4 除外・転用することによって生ずる付近の土地、作物等の被害防除の方法

5 転用予定年月日

6 連絡先（住所、氏名、電話番号等）

- ※ 添付書類 公図、位置図、土地の全部事項証明書、土地利用計画図、事業計画書等、所有地一覧表、関係自治区及び隣地土地所有者への事業説明記録、その他参考となる資料
※なお、必要がある場合は、上記資料のほか、その他参考資料の提出を求める場合があります。

(1) 位置図

1/2, 500 都市計画図または住宅地図の写しに、申出地を赤色で着色して明示したもの。

(2) 土地利用計画図（必要最小限の面積であることが、客観的に判断できるもの）

建物の配置、排水経路を記入したもの。

(3) 事業計画書等

事業を行うものについては、事業計画、資金計画、販売計画等の資料。

賃借権の設定による事業の場合は、賃借人が確定し、利用が確実であると判断できる資料。

(4) 所有地一覧表

申出者が所有する所有地（農地以外も含む）の状況、代替することが困難な理由を記入。

（土地所有者の了承を得たことや土地の価格が安価であることは代替地がないことの理由とはなりません。）

(5) 関係自治区、隣地土地所有者への事業説明記録

各関係者に事業計画を説明し、その記録を提出してください。

なお、土地改良区の意見については別途、町から聴きますので、添付していただく必要はありません。

※その他参考事項

現在、町内各地域で「多面的機能支払交付金事業（農地・水・環境保全向上活動）」が実施されています。この事業の対象農用地が除外、転用された場合、活動組織は対象農用地に係る交付金の返還が生じます。

