

地域計画

策定年月日	2025.3
更新年月日	2025.3 ()
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	三重県玉城町 244619
地域名 (地域内農業集落名)	原地区 ()

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	114 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	114 ha
② 田の面積	78 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	36 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	6.7 ha
区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	10.54 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	0.95 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

玉城町原区は水田が多く締め、70才以上の地権者が53%と高齢化が進む中、同地区の担い手法人2社が75.8ha、65.5%の水田を借り受けている。自作農地についても後継者不足で、将来の人と農地に対する危機意識も高い(80%)。とくに耕作条件が不利とされる農地(条件不利地)は54ha(47%)存在し、山間に挟まれた農地や山沿いの農地が多いことが分かった。

多くの地権者は既存の法人2社にできる限り水田を守って欲しいと考えており(59%)、両法人の意向を踏まえた農地集積および集約と小作料の調整が必要と考えられた。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

原地区は主要作物を水稻、小麦また浅井農園のキウイフルーツの栽培がさかんに行われている。現状を維持するにあたり、中心経営体に集積化をすすめる。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地バンクへの貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	69 %	将来の目標とする集積率	75 %
--------	------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

地区内農地はほとんどが地区内の農業を担う者へ集積されている。今後も、引き続き集積・集約化を進める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
目標地図を基に、原区・玉城町役場・JAが協力して農地中間管理事業を通じた集約を進める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
農地中間管理事業の書類作成は、JAの事務支援を受けて賃貸借契約等を進める。
(3)基盤整備事業への取組
水路のパイプライン化、老朽化した水利施設の更新、水田の区画拡大や湿田の解消等の要望がある。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地区内においては、主穀中心経営だけではなく、露地野菜や施設園芸、果樹など様々な営農体系が存在し、今後も地域内の農地が適切に活用されていくよう、行政やJAなど関係機関の支援を受けて農地の配分、利用調整を行う。 また、入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受け入れについても、関係機関の支援を受けて推進する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
作業の効率化が期待できる防除作業等は、農業支援サービス事業体の活用も視野に検討を進める。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)									
☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④輸出	☒ ⑤果樹等					
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☒ ⑨耕畜連携	☐ ⑩その他					
【選択した上記の取組内容】									

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
認農法	(株)東谷農園	水稲、麦、イチゴ	44.5 ha	- ha	水稲、麦、イチゴ	45.6 ha	- ha	A	
認農法	(株)グリーンライフ	水稲、麦、大豆	27.6 ha	- ha	水稲、麦、大豆	32.1 ha	- ha	B	
認農法	(株)浅井農園	キウイフルーツ	6.7 ha	- ha	キウイフルーツ	6.7 ha	- ha	C	
	宗林 寛士	露地野菜	0.3 ha	- ha	露地野菜	0.3 ha	- ha	個人	
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	4経営体		79.1 ha	0 ha		84.7 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。